

Sendes pr. mail
clauslarsen75@gmail.com
Grundejerforeningen Birgittelyst
V/Claus Larsen
Lupinstien 15
8800 Viborg

Advokat:
Henrik Ejlersen
hee@lou.dk

Sekretær:
Majbritt Mikkelsen
mm@lou.dk
Dir. tlf. 91356771

Dato 25. marts 2025

Vedr. Vejareal og fællesareal Rønneestien 15V, 8800 Viborg

J.nr. 210-104176

Louise Gruppen ApS v/Mogens Frederiksen har rettet henvendelse til vores kontor med henblik på, at der kan ske overdragelse af det private vejareal til Rønneestien 15 – 29 og fællesareal omkring Rønneestien 21 – 29, betegnet som en samlet ejendom Rønneestien 15V, matr. nr. 5db Vranum By, Almind af areal 735m² (vej) og matr. nr. 5dc Vranum By, Almind af areal 878 m² (fællesareal beplantet med træer og buske)

Det har aldrig været meningen, at Louise Gruppen ApS skulle stå for disse arealer efter endt udstykning og salg af grundene, og det er helt sædvanligt, at der efter endt udstykning sker overdragelse af sådanne arealer til grundejerforeningen.

Til orientering vedhæftes tingbogsattest samt måleblad, hvor de omhandlede arealer er indtegnet med gult.

Overdragelsen kan ske uden udgift for grundejerforeningen. Louise Gruppen ApS betaler alle udgifter.

Jeg beder venligst grundejerforeningen kontakte mig for en nærmere drøftelse.

Med venlig hilsen

Henrik Ejlersen
Advokat
hee@lou.dk
Dir. tlf. 28456567

VIBORG

Gothersgade 2
DK-8800 Viborg
+45 70 300 500
info@lou.dk
lou.dk
LOU Advokater P/S
CVR 38718924

KØBENHAVN
AARHUS
RANDERS
HOBRO