

**Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 16.11.2023 kl. 19.00 på Bøgestien 5.
Mødeleder Henrik. Referent Lea.**

1. Velkommen og dagsorden.

2. Godkende referat fra sidste bestyrelsesmøde den 31.08.2023.
Godkendt.

3. Meddelelser – herunder nye beboere + udlevering af velkomstpakker.

Vi skal ha' revideret vores brochure og tilmeldingsblanket – Carina og Brian sørger for opdatering og "modernisering" af vores brochure og tilmeldingsblanket.

Claus spørger Kroen om indhold til velkomstpakken.

Lea foreslog Birgittelyst-posen.

Vi får jævnligt forespørgsler fra ejendomsmæglere på ejendommene i Birgittelyst ifm. klargøring til handel, og der skal udfyldes skema med informationer om grundejerforening mv. Brian vil gerne fremadrettet stå for besvarelser af forespørgsler m. assistance fra Claus omkring restanceoplysninger og medlemsoplysninger.

En del tilflyttere på det seneste, og der er bestilt 10 nye velkomstpakker hos Margarita Wines.

Fyrrestien 10 er handlet og ny ejer – Lea uddeler velkomstpakke.

Birkestien 2 er nye ejere pr. 1/10 – Mads uddeler velkomstpakke.

Bøgestien 8 er nye ejere pr. 1/11 – Henrik uddeler velkomstpakke.

Egestien 6 er handlet og ny ejer – Bjarne uddeler velkomstpakke.

Følgende ejendomme er pt. til salg i Birgittelyst:

Rønneestien 17 – liggetid 29 dage

Fyrrestien 25 – liggetid 40 dage

Birkestien 7 – liggetid 50 dage

Lærkestien 9 – liggetid 82 dage

Birkestien 9 – liggetid 153 dage

Kløverstien 28 – liggetid 230 dage

Lyngstien 10 – liggetid 405 dage

Løvestien 3 – liggetid 435 dage

Brombærestien 4 – liggetid 440 dage

Løvestien 1A – liggetid 443 dage

Løvestien 1B – liggetid 443 dage

Granstien 5 – liggetid 1108 dage.

4. Foreningens økonomi v. kassereren.

AML-godkendelse hos banken endelig i hus.

Claus og Henrik skal have' aftalt dag for statusopgørelse regnskab samt klargøring til overførsel til Dinero.

5. Oasen og vejene.

Tostrupvej: Trimning Rune udført. Lygtepæle flyttet.

Trimning græskanter: Claus og Lars Trankjær. har gang i udvikling af spændende "kantskærerværktøj", som kan på spændes havetraktor.

Oasen: Vi skal ha' havetraktor i vinterhi. Nikolaj har gjort det godt. Torben Lærkestien vil hjælpe m. klipning lave egetræer v. busholdeplads plus andre trimmebehov.

Fokus på beskæring af træer ud til veje: Opslag FB plus mail i oktober. Claus, Carina og Henrik runde i

området og kontakt til grundejere m. behov for beskæring.
Vinterberedskab: Mads og Henrik møde m. rune. Aftale i hus.

6. Legedag/Halloween afholdt.

Trods regn stor succes. Tombolarekord på kr. 10.700. Kort evaluering.
Vi skal prøve og få nye og flere drivkræfter til kommende arrangementer. Husk reklame på kommende generalforsamling.

7. Hjertestarterkursus afholdt.

Fire kurser i betjening af hjertestarter afholdt m. succes. Kort evaluering.
Der er kommet rigtig god respons og ros for de fire arrangementer. God planlægning.
Foredragsholder roste antallet af deltagere på de fire arrangementer.
Carina melder desuden at batterier er skiftet og up to date i hjertestarter.

8. Kommende arrangement: Julearrangement.

Aftale plan og dato m.m. Claus spørger Mikkel/Kroen om husning af julekreativ-aktivitet.
Stort fælles juletræ i hus fra Annemette/familie. Lea køber et sæt solcelle-lys-kæde mere.
Vi talte om idéer til arrangementet. Mads foreslog bl.a. levering af træ m. helikopter!
Vi fortsætter planlægning, når vi kender dato m.m.

9. Projekt fjernvarme.

Status tilmeldinger og kontakt til Viborg Varme.
Claus har talt med Viborg Varme, som melder tilbage, at de pt. ikke går i gang med flere nye projekter, idet de ikke kan garantere afslutning af nye projekter inden 5 år. Det er mangel på materialer og arbejdskraft, hvilket forsinker nuværende projekter samt umuliggør pt. opstart af nye projekter. Vi følger løbende op med Viborg Varme.

10. Projekt trafiksikkerhed.

Tostrupvej: Etablering af gangsti. ml. Kløverstien og Skovstien påbegyndt. Forventes færdiggjort i løbet af de næste uger.
Private fællesveje: Afstemning om trafiksikkerhedsprojekt. Henrik og Carina aftaler tid for færdiggørelse af afstemningsmateriale, kommunikation og plan for afstemning.

11. Projekt ny hjemmeside.

Status. Projektgruppen arbejder stadig. Bjarne meldte om yderligere opdatering af det nye site for nylig. Bjarne følger op m. projektgruppe.

12. Projekt Skytteholm.

Status v. Henrik. Der er givet afslag på etablering af åben madpakkehus/pavillon, shelters og badebro. Yderligere bordbænkset, bålplads og cykelparkering OK. Foreningerne arbejder videre i projektet sm. Naturstyrelsen og kommunen. Der er senest fornyet gangstier overalt m. ny belægning samt ny fast vejbelægning.

13. Slugten – information om projekt uddynding.

Vi har i Grundejerlauget Slugten startet projekt om uddynding i skoven, som er ved at gro fra os.
Møder m. skovfoged omkring uddyndingsplan. Skriv til 61 medlemmer. Yderligere information til alle, når vi kender endelig plan m.m.

14. Kroen.

Hvor er det fedt, at Kroen er startet igen. Hvordan bakker vi yderligere op om, at Mikkel får succes.
Vi markeder opstart m. besøg v. reception m. kort og flaske/chokolade.

15. Emner til Landsbyposten, Facebook, hjemmeside, opslagstavle, mail, omdeling.

Bjarne melder at vi afventer tilbagemelding fra Landsbyposten omkring drift, økonomi m.m.

16. Eventuelt.

- Nyt kor i Birgittelyst – super initiativ.
- Google Street View dækker nu også Birgittelyst.
- Garage salg event i eftersommeren et rigtig godt initiativ.
- Nordlys i Birgittelyst – igen igen – fotos på FB!

Næste bestyrelsesmøde er den 18.01.2024 kl. 19.00 på Bøgestien 5.

Lea Damgaard/Mads Liseborg/Claus Larsen/Brian Holm Christensen/Carina Daga/Bjarne Larsen/Henrik Møller