

Overenskomst mellem Beboere i Birgittelyst og Poppelgaarden

Beboers adgang til færdsel på Poppelgaardens jorder

Der er mellem Grundejerforeningen Birgittelyst (herefter benævnt Beboerne) og ejerne af ejendommen Poppelgaarden, matr.nr. 2 B Tostrup by, Almind, Rikke og Kurt Skovsted Kirkebæk (herefter benævnt Ejerne), indgået nedennævnte aftale om omfanget af færdsel på Poppelgaardens jorder.

§1

Færdsel kan finde sted til fods på de i vedhæftede oversigt anviste stier. Stierne er markeret som slået areal og holdes vedlige af Ejerne. De private arealer, markeret med skilte, bedes respekteret.

Færdsel, der sker på Beboernes egen risiko, skal finde sted under tilbørlig hensyntagen til de på arealer værende beplantninger, løsgående kreaturer og dyr i øvrigt.

Ophold og færdsel udenfor de markerede stiarealer må ikke finde sted.

Dyrehegn må ikke beskadiges.

Der er på Ejernes foranstaltning opsat låger, der efter passage stedse skal holdes lukkede således, at dyr ikke kan undslippe.

Af hensyn til dyrehold, må hunde ikke medbringes på arealet, ej heller i snor, med mindre andet er aftalt med Ejerne.

§2

Ejerne forbeholder sig, i tilfælde af udførelse af nyplantning m.v., ret til at ændre stiforløbene og foretage sædvanlig skovmæssig indhegning af nytplantede arealer.

§3

I øvrigt gælder naturfredningslovens regler, og særligt fremhæves:

- Færdsel og ophold kun må finde sted på de markerede veje (slået stier).
- Brug af åben ild er ikke tilladt.
- Træer og buske må ikke beskadiges.

Ejeren kan lukke for adgang på dage, hvor der afholdes jagt, og lukke for adgang til områder, hvor skovning måtte finde sted således, at færdsel kan være forbundet med fare.

Færdsel må kun finde sted i tiden fra kl. 7.00 til solnedgang.

§4

Arealerne anvendes ligeledes af ryttere til hest, hvorfor færdsel på arealet skal ske under hensyntagen til dette.

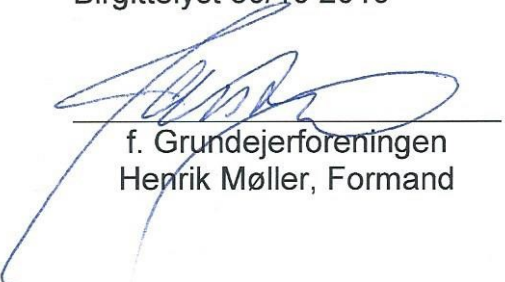
§5

Der opsættes på Grundejerforeningens foranstaltning skilte ved adgangsvejene, der viser, hvor færdsel kan finde sted, og at hunde ikke må medbringes.

§6

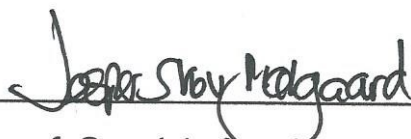
Nærværende overenskomst kan af begge parter opsiges med 3 måneders varsel, idet parterne er enige om, i tilfælde af opsigelse, ved forhandling at søge løst eventuelle uoverensstemmelser. Ved overtrædelse af overenskomsten har ejerne desuden ret til at bortvise personer, der ikke overholder de gældende og beskrevne regler.

Birgittelyst 30/10 2019



f. Grundejerforeningen
Henrik Møller, Formand

f. Poppelgaarden
Rikke og Kurt Skovsted Kirkebæk



f. Grundejerforeningen
Jesper Skov Mølgaard, Næstformand

