



Indkaldelse til generalforsamling i
Grundejerforeningen Birgittelyst
Onsdag d. 9/9 - 2020 kl. 19.00
i Almind Forsamlingshus

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
Henry Juul

2. Formandens beretning

Formandsberetning v. generalforsamlingen i Grundejerforeningen Birgittelyst torsdag d. 9. september 2020.

Indledning: Banen kridtes op!

Status for bestyrelsesåret 2019/20.

Pga. Corona er bestyrelsesåret forlænget med ca. 1/2.

Beretningen indeholder en status set med formandens "bestyrelsesbriller" på. Beretning suppleret med plancher og billeder.

Bestyrelsesmøde nr. 1 samt konstituering.

På første møde lige efter generalforsamlingen sidste år konstituerede vi os. Nye i bestyrelsen var Ingegerd og Carina.

På første møde fik vi lagt kalender for det nye bestyrelsesår.

Typisk 5-6 møder.

Hertil kommer diverse ad hoc møder, som er afholdt privat og på Oasen



Slutteligt brugte vi vores første møde til også at få overblik over de opgaver og projekter, som bestyrelsen havde på arbejdsplanen for hele bestyrelsesåret. Jeg vil nu gennemgå de vigtigste, som vi har arbejdet med, her.

Husk vores referater fra bestyrelsesmøderne ligger på hjemmesiden.

Grundejerforeningens Facebookgruppe bliver flittigt brugt af godt 220 medlemmer. Mange husstande er repræsenteret her. Ros til alle for aktiviteten og god og herlig tone og mange herligt fotos (specielt af de efterlyste katte ;-))

Landsbyposten sørger vi også for at have et indlæg hver gang den udkommer (6 gange årligt), og vores hus- poet Bjarne sørger for at rapportere om vidt og bredt i Birgittelyst. Stor ros til Bjarne for hans vedholdenhed og gode historier skrevet med et stort smil.

Vi kommunikerer dermed informationer ud via mail, hjemmeside, Facebook, Landsbyposten, opslagstavlen, omdeling og mund-til-mund.

Hjertestarter indkøbt og monteret på Lyngstien.

Samme type hjertestarter som den private hjertestarter hos Kirkeby på Lavendelstien.

Vi har nu adgang til 2 hjertestartere i hver sin ende af byen.

Stor tak til Hesselholt for montering, opsætning og husning af den nye hjertestarter.

Hjertestarteren er indkøbt for overskud fra tidligere sommerfest (tkr. 6) samt beløb fra grundejerforeningen (tkr.10).

Ny stor trailer indkøbt.

Den gamle store trailer fyldte i år 14 år og var særdeles slidt. Den har tjent sig ind mange gange.

Kunne ikke betale sig at reparere den gamle.

Vi havde for god ordens skyld planlagt at spørge generalforsamlingen i marts om indkøb af ny trailer.

Da vi aflyste generalforsamlingen, tog vi i bestyrelsen beslutningen om at indkøbe en ny stor trailer.

Tak til vores trailerekspert Jesper for godt arbejde ifm. indkøb af ny trailer.



Også en stor tak til Ole og Lisbeth fra Skovstien for jeres store logistik-arbejde med trailerordningen. Det er en stor hjælp, og et stort gode, at vi kan holde sådan en trailerordning kørende.

Vejene, stierne og Oasen.

Særdeles mild vinter (igen).

Sneberedskab sparet.

Vejene tjekkes jævnligt. Der er ikke behov for reparation endnu.

Når vi kommer til Oasen, så skal jeg huske først at takke vores utrættelige arbejdshest i bestyrelsen Laurits, som sørger for at området er rigtig pænt og vedligeholdt året rundt. Laurits passer området, som var det hans egen have. Græsset bliver slået jævnligt i sommertiden, affaldssækkene tømmes, vedligeholdelse af pavillon, legeplads og buskur, flagstænger, beskæring af frugttræerne i Oasens frugthave (som man meget gerne må plukke frugterne i) osv. osv.

Ballademagere på Oasen.

Normalt er her stille og roligt i Birgittelyst.

Oasen har dog nogle gange haft besøg af ballademagere.

En gang er det lykkedes at fange bøllerne.

Et enkelt foto kan gøre en stor forskel.

Hjælp til med at holde øje på Oasen – i hele området -> HUSK Nabohjælp.

1 af 1

Pavillon til Oasen.

Bestyrelsen har fået en brugt pavillon, som det er planen at stille op oppe i Oasen i den ende, hvor boldbanen ligger. Den passer godt derop til.

Pavillonen kommer fra Holstebro. Tak til Kurt fra Poppelgaarden, som fandt pavillonen til os.

Vi har betalt transporten fra Holstebro til Birgittelyst.



Fælles arbejdsdag i Birgittelyst.

Bestyrelsen har besluttet, at vi skal afholde en fælles arbejdsdag i Birgittelyst.

Der trænger til at blive klippet rundt omkring på stierne, malet træværk på Oasen og busstur.

Opslag lige efter generalforsamlingen på FB.

Dato for afholdelse bliver lørdag den 17. oktober 2020.

Vi starter kl. 9.00 med rundstykker og kaffe (medbring selv kaffe) og slutter af med pølser på grillen kl. 13.00. Alle opfordres til at melde idéer ind til bestyrelsen på ting, som vi kan arbejde med på arbejdsdagen.

Fokus på klipping af buske og træer ud til veje og stier på private matrikler.

Bestyrelsen gør jævnligt opmærksom på, at vores "fortove" og græsrabatter skal holdes gangbare, hvilket vil sige, at der skal klippes buske og træer iflg. Forskrifterne.

Der opslås/rundsendes jævnligt opfordring til klipping inkl. vejledning.

De fleste klipper og trimmer. Men enkelte steder halter det.

Bestyrelsen sætter fokus på at få de sidste med og kommer rundt og drøfter plan.

Fartbegrænsning på Tostrupvej.

Tostrupvej, som går lige gennem Birgittelyst er en gennemfartvej, som benyttes af mange. Vi ser og oplever alle jævnligt høj hastighed også alt for høj til fare for gående og cyklister.

Bestyrelsen arbejder med projektet begynder at bære frugt.

Vi har fået asfalteret og gjort Tostrupvej bredere. Bump mod øst etableret.

Senest har kommunen skrabet rabatten mellem indkørslerne til Skovstien og Kløverstien. Kent er vores særdeles vedholdende mester her i kontakten til kommunen.

Bestyrelsen arbejder videre med projektet i det nye bestyrelses år.

Kirkestien.

Vi arbejder sammen med Almind Borgerforening om at få forbedret Kirkestien. Gammel aftale med kommunen om vedligeholdelse er kommunen løbet fra.



Vi forsøger at rejse midler via fonde, men presser stadig på kommunen for en løsning.

Aftale om færdsel på Poppelgaardens matrikel.

Vi har lavet en aftale om gående færdsel på Poppelgården på de afmærkede stier.

Der er nu sat skilte op.

Tak for Kurt og Rikke på Poppelgården for en rigtig god aftale og godt samarbejde.

Samtidig stor tak til Kurt og Rikke igen for at have beriget Birgittelyst med endnu en attraktion i form af det nye Ridecenter.

Arrangementer i Birgittelyst.

Vi har i perioden afholdt flere arrangementer: Legedag/gardenparty i foråret 2019.

Skt. Hans aften i juni 2019

Sommerfest på Kroen august 2019 Legedag/Halloween efteråret 2019

I år har vi desværre måttet aflyst flere arrangementer pga. corona.

Ros til arrangørerne af det lille julearrangement på Kroen op til jul.

Spørgeundersøgelse omkring fælles sociale arrangementer. Rigtig flot svarprocent (85 besvarelser). Vi vil gerne sociale arrangementer i Birgittelyst. Også hjælpe til med arrangere.

Sæt kryds i kalenderen den 10. april 2021. Nyt koncept afprøvet i Hald Ege med succes. Party Crawl.

Støttemuligheder.

Vi har ansøgt Almind Sparekasse Fond om beløb og bidrag til reparation af Kirkestien. Vi har deltaget i konkurrencen om Årets Lokalområde.

Vi søger yderligere offentlige fonde.

Aktivitetsforening i Birgittelyst.

Apropos støttemuligheder, så er vi nogle stykker som pt. er ved at kigge på, om det er en idé at starte en aktivitetsforening her i Birgittelyst.

Foreningen skal tage over på arrangementer, løbeklub, cykelklub, osv.



2 af 1

Vi har forespurgt kommunen om støttemulighederne.

Aktivitetsforeninger og borgerforeningen har større hitrate når der måles mulighed for offentlige støttemuligheder.

Når vi har nok krudt til at vi ved, at der er muligheder indkaldes til møde.

Rundtur til restanterne.

Bestyrelsen tager på 3. år rundtur primo året til beboere, som har glemt at betale kontingent til grundejerforeningen.

Det hjælper hver gang.

Vi fortsætter arbejdet.

Området tæt på Birgittelyst.

Det store projekt "De fem hald'er" tager endnu mere form. Der er godt gang i hele Haldområdet med ny brostensbelagt vej ved Hald Hovedgård, helt ny barokhave, meget bedre skiltning af hele området, nye stier osv. osv. Hele projektet fik sponsoreret et stort to cifret millionbeløb.

Bestyrelsen deltager sammen med andre indkaldt interesserede foreninger i området i et projekt om at gi' Skytteholmen et løft. Området er noget slidt og trænger til nye bord/bænk-sæt, bålplads m.m. Der skal søges midler ved relevante fonde.

Samtidig er vi interesseret i at være med at til at præge området, og have en finger med i spillet om, hvad området bliver brugt til.

Afslutning.

Der kan sikkert nævnes andre opgaver og projekter, som bestyrelsen har arbejdet med i det bestyrelsesår, som lige straks udløber. Men jeg mener, at jeg har nævnt de vigtigste og vil stoppe her.

Samtidig vil jeg sige tak til den øvrige bestyrelse for et rigtigt godt samarbejde i løbet af året.

Også en stor tak til Ole og Lisbeth fra Skovstien for jeres store logistik-arbejde med trailerordningen. Det er en stor hjælp, og et stort gode, at vi kan holde sådan en trailerordning kørende.



Sluttelig vil jeg gerne takke alle beboere, som har været villige til at give en hånd med til især arrangementerne – det betyder meget, at der er den gode opbakning i området.

Lad dette være det sidste ord i denne formandsberetning og jeg vil igen overlade ordet til dirigenten og dermed generalforsamlingen.

Henrik Møller Bøgestien 5. Formand.

Hanne Simoni spørger om cykelstien på Tostrupvej måske kunne blive bedre hvis det bliver sammenhæftet med projektet Skytteholmen.

Åse Kupel Høeg, fortæller at fra kommunen er der sat penge af til belægning af cykelstien på Tostrupvej.

3. Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab

Niels Jørgen Lyngstien 2 spørger om foreningens overskud på er ført rigtigt, og det er det ikke og det vil blive rettet.

Bruno: spørger om kontingent til grundejerforeningen ikke er frivilligt?

Velvidende at der skal betales til vejfonden, snerydning osv.

Formanden vedgår at det er frivilligt om man vil være medlem, eller ikke. Dog vil vi arbejde videre med at forsøge at få alle til at være med til at betale til grundejerforeningen.

Kunne det offentliggøres hvem der er medlemmer på en måde så det bliver tydeligere, hvem der er medlem.

Pørtsen: Kan man på en måde offentliggøre, medlemmer der ikke ønsker at betale.

Ole Skovstien: Kan der stå manglende betaling?

Niels Jørgen Lyngstien: Tab på debitorer – kan det strammes op på betalingerne før januar? Dette tænker formanden over, om det kan fremrykkes til oktober.

Rosenstien 8 :

Spørger om det ikke står at det er pligtig at være medlem af grundejerforeningen?

Ved huskøbet havde de fået oplyst at der var pligt til at være medlem heraf.

De ti nye grunde har medlemspligt,

Fremlæggelse af budget 2020 og fastsættelse af kontingent

Kontingentet foreslås uændret,

Vedtaget.

4. Indkomne forslag 0

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer, på valg er:

Henrik Møller - Bøgestien 5 (modtager genvalg)- valgt.

Laurids Nielsen - Anemonestien 4 (modtager genvalg) - valgt

Modtager genvalg.

6. Valg af suppleanter til bestyrelsen, på valg er:

Bjarne Lefevre - Egestien 2 (modtager genvalg) - valgt

Carina Dagø - Rønneestien 27 (modtager genvalg) – valgt.

Modtager genvalg

7. Valg af revisor, på valg er:

Hans Pørksen - Lupinstien 8B (modtager genvalg) – valgt.

Modtager genvalg

8. Valg af revisorsuppleant, på valg er:

Anders B. Thomsen - Rævlingstien 2 (modtager genvalg) – valgt.

9. Eventuelt

Åse Kupel Høeg fortæller at det farlige kryds ved garvhøjene bliver der set på fra

Kommunen.

**Susanne Rosenstien 4 spørge om der kan komme flere kloaker da de dernede bliver
oversvømmet ved kraftig regn.**

Formanden lover at vi ser på dette ved første møde.

Gerd fra Tostrupvej spørger om hvordan vi kan gøre cykelstien bedre,

Paralelforskyde vejen fra skovstien og til kløverstien?



Henrik Møller/Jesper Mølgaard/Kent Larsen/Laurids Nielsen/ Bjarne Larsen/ Carina Dagø



Ingegerd Graversen